

**Смета расходов на содержание общего имущества многоквартирного дома № 75 по ул.
Дружбы**

№ п/п	Наименование услуги	тариф	площадь	Предлагаемый тариф	Постановление № 229-пк от 15.11.2021 Администрации города Тюмени	Комментарии к постановлению № 229-пк от 15.11.2021
1. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений						
1.1.	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов здания	2,47	30 038,50	1,25	0,00	
	Текущий ремонт			2,50	4,00	таб. 1 п.2
1.2.	Техническое обслуживание и ремонт систем электроснабжения	0,58	30 038,50	1,20	7,33	таб. 1 п.3+таб.9
1.3.	Техническое обслуживание и ремонт систем отопления	1,37	30 038,50	2,30		
1.4.	Техническое обслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения	1,18	30 038,50	2,00		
	Содержание встроенной крышной газовой котельной		30 038,50	3,75	5,60	таб.12
1.5.	Техническое обслуживание и ремонт автоматически запирающихся устройств дверей подъездов(домофонов)	0,53	30 038,50	0,63	0,73	таб.10+таб.13
1.6.	Техническое обслуживание и ремонт систем пожаротушения,дымоудаления и пожарной сигнализации	1,19	30 038,50	1,25	1,55	таб.16
1.7.	Техническое обслуживание и ремонт оборудования,предназначенного для производства и предоставления коммунальных услуг по отоплению и (или) ГВС	1,20	30 038,50	0,00	0,00	
1.8.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,49	30 038,50	1,25	2,03	таб. 1 п.4
Итого по техническому обслуживанию		9,01	30 038,50	16,13	21,24	
2. Содержание придомовой территории и общего имущества						
2.1.	Уборка придомовой территории ,вывоз снега	2,76	30 038,50	4,24	4,24	таб.11+таб.1 п.5в+таб.1 п.5г+таб.1 п.5д+таб.19
2.2.	Уборка мест общего пользования	2,55	30 038,50	3,25	3,77	таб.1 п.6+таб.1 п.7+таб.1 п.8
2.2.	Уборка контейнерной площадки	0,00	30 038,50	0,51	0,00	0
Итого по содержанию придомовой территории		5,31	30 038,50	8,00	8,01	
3. Управление многоквартирным домом						
3.1.	Управление многоквартирным домом	2,72	30 038,50	3,80	3,80	таб.1 п.1
4. Услуги специализированных организаций						
4.1.	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	3,05	30 038,50	3,50	5,62	таб.18
4.2.	Сбор ртутьсодержащих отходов	0,02	30 038,50	0,00	0,06	таб.1 п.6
	Транспортировка и обезвреживание ртутьсодержащих отходов	0,04	30 038,50	0,00	0,00	
ИТОГО по многоквартирному дому		20,15	30 038,50	31,43	38,73	

Расчет по монтажу IP системы видео наблюдения по МКД ул.Дружбы 75

кол.квартир	Коммерческое предложение	стоимость квартиры (1 месяц)
Монтаж IP системы видео наблюдения	1	2
<u>270,000</u>	<u>454 997,00</u>	<u>1 685,18</u>

Расчет стоимости ежемесячного сервисного обслуживания по МКД ул.Дружбы 75

кол.квартир	Коммерческое предложение	стоимость квартиры (1 месяц)
Сервисное обслуживания 26-ти IP видеокамер ,1-го видеорежистратора с 2-мя HDD 6 Tb	1	2
<u>270,000</u>	<u>14 500,00</u>	<u>53,71</u>